BDI

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANIA - MG
CONTRATADA: 0
PROJETO: POLICLÍNICA

PLANILHA MODELO: REV_03
NÃO DESONERADA 06/03/2023
QUARTIL MÉDIO

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

AC =	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL =		4,00%
S + G =	SEGURO + GARANTIAS =		0,80%
R =	RISCO =		1,27%
DF =	DESPESAS FINANCEIRAS =		1,23%
L =	LUCRO =		7,40%
I =	IMPOSTOS =		6,15%
		COFINS	3,00%
		PIS	0,65%
		ISS	2,50%
		CPRB	0,00%

$$BDI = \left[\frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF))(1+L)}{(1-I)}\right] -1$$

BDI = $\left[\frac{[(\ 1{,}0000 + 0{,}0400 + 0{,}0080 + 0{,}0127\ )x\ (\ 1{,}0000 + 0{,}0123\ )x\ (\ 1{,}0000 + 0{,}0740\ )]}{(\ 1{,}0000 - 0{,}0615\ )}\right]$ **-1 = 22,88%**

1 - FORMULA CONFORME ACORDAO nº 2622/2013 TCU - PLENÁRIO

JULIANA GONÇALVES OLIVEIRA
CREA MG – 239787/D